

**Fastighets AB Charkuteristen**  
**Org nr. 556745-4862**

<b>RESULTATRÄKNING (TKR)</b>	<b>UTFALL 2023</b>	<b>BUDGET 2023</b>	<b>AVVIKELSE 2023</b>	<b>PROGNOS 2023</b>	<b>UTFALL 2022</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>					
Hysesintäkter	5 638	5 507	131	5 638	5 946
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>5 638</b>	<b>5 507</b>	<b>131</b>	<b>5 638</b>	<b>5 946</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Driftskostnader	-1 298	-1 271	-27	-1 273	-1 166
Administrativakostnader	-312	-318	6	-320	-311
Löpande underhåll	-229	-50	-179	-150	-83
Planerat underhåll	-91	-12	-79	-12	-144
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-1 930</b>	<b>-1 651</b>	<b>-279</b>	<b>-1 755</b>	<b>-1 704</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-1 193</b>	<b>-1 586</b>	<b>393</b>	<b>-1 193</b>	<b>-1 060</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>2 515</b>	<b>2 270</b>	<b>245</b>	<b>2 690</b>	<b>3 182</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-678	-838	160	-682	-265
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-678</b>	<b>-838</b>	<b>160</b>	<b>-682</b>	<b>-265</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 837</b>	<b>1 432</b>	<b>405</b>	<b>2 008</b>	<b>2 917</b>
Koncernbidrag	-2 120	0	0	0	-2 819
Skatt	-30	-295	265	-414	-20
<b>Årets resultat</b>	<b>-313</b>	<b>1 137</b>	<b>670</b>	<b>1 594</b>	<b>78</b>

*De 3 åtgärderna inom planerat underhåll:*

Asfaltering	75 tkr
Taksäkerhet	8 tkr
Utbyte till LED i tekniska utrymmen	8 tkr